
Ospedale Regionale di Mendrisio Nuova Ala

Dati principali progetto

| | | |
|---|------------|---|
| <u>Mappale:</u> | | 1158, zona AEP |
| <u>Volume edificio:</u> | | ca. 33'000 mc |
| <u>Volume autorimessa:</u> | | ca. 12'000 mc |
| <u>Superficie di piano edificio:</u> | | ca. 7'000 mq |
| <u>Superficie di piano autorimessa:</u> | | ca. 4'000 mq |
| <u>Superficie sistemata esterna:</u> | | ca. 8'000 mq |
| <u>Piani previsti:</u> | | 1 interrato, 1 seminterrato, 4 fuori terra |
| <u>Contenuti edificio:</u> | livello -2 | Depositi e tecnica |
| | livello -1 | Ambulatori, uffici esterni |
| | livello 0 | Ambulatori, uffici esterni, bar |
| | livello +1 | Ambulatori |
| | livello +2 | Ambulatori, spazi Emodialisi, spazi IOSI |
| | livello +3 | Istituto di cure Post Acuto, 30 posti letto |
| <u>Posteggi nuovi in autorimessa:</u> | | 120 |
| <u>Posteggi nuovi esterni:</u> | | 29 |
| <u>Standard energetico:</u> | | Minergie 2016 |
| <u>Fabbisogno termico edificio:</u> | | 85 MJ/mq |

Costi

Preventivo di spesa 02.2017 edificio (escluso attrezzatura tecnomedica e mobilio):
42'000'000.- CHF di cui 6'000'000.- CHF autorimessa

Programma realizzazione

| | |
|---|-----------------------|
| Inizio lavori:: | 20.3.2018 |
| Scavo generale: | 1.4.2018 - 30.8.2018 |
| Costruzione grezza : | 1.9.2018 - 30.9.2019 |
| Finiture : | 1.10.2019 - 30.3.2021 |
| Lavori esterni | 1.9.2020 - 30.4.2021 |
| Collaudi e consegna edificio e autorimessa: | 1.4.2021 - 31.5.2021 |

Progettisti

Consorzio di progettazione Hospes

Architetto e direzione generale del progetto:

Gaggini Studio D'Architettura
6900 Lugano

Direzione Lavori:
Direzione Lavori SA
6900 Lugano

Ingegnere civile:
Pianifica Ingegneri consulenti SA
6600 Locarno

Ingegnere RCVS:
Studio d'ingegneria VRT SA
6807 Taverne

Ingegnere elettrotecnico:
Elettroconsulenze Solcà SA
6850 Mendrisio

Fisica costruzione, Antincendio:
IFEC Ingegneria SA
6802 Rivera

Consulenti:

Facciate metalliche:
Esoprogetti
6900 Lugano

Paesaggista:
Studio Bürgi
6528 Camorino

Geologo:
Dott. Gianni Togliani
6900 Massagno